

Prévisions budgétaires 2010

Exercice se terminant le 31 décembre

Nom : Pointe-Calumet

Code géographique : 72020

Code : 01

Type d'organisme municipal : Municipalité locale

*Affaires municipales,
Régions et Occupation
du territoire*

Québec 

TABLE DES MATIÈRES

	<u>PAGE</u>
RAPPORT DU TRÉSORIER OU DU SECRÉTAIRE-TRÉSORIER	3
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES	
Résultats détaillés	4
Excédent (déficit) de fonctionnement à des fins fiscales	5
Excédent (déficit) d'investissement à des fins fiscales	6
Variation du montant à pourvoir dans le futur	7
Charges par objets	8
AUTRES RENSEIGNEMENTS	
Analyse des revenus	
Taxes	10
Paiements tenant lieu de taxes	11
Transferts	12
Services rendus	14
Imposition de droits, amendes et pénalités, intérêts et autres revenus	15
Analyse des charges	16
Analyse de la charge de quotes-parts	18
Acquisition d'immobilisations par catégories	19
Acquisition d'immobilisations de la fonction Sécurité publique	19
Calcul de certains revenus de taxes	20
Taux des taxes	22
Taux global de taxation prévisionnel	23
Répartition des revenus de taxes par catégories d'immeubles	26
Analyse du coût des services municipaux	28
Analyse de la rémunération	30
Analyse de l'activité Eau et égout	30
Excédent (déficit) de fonctionnement du réseau d'électricité à des fins fiscales	31
Évaluation	32
Questionnaire	33
Transmission électronique des prévisions budgétaires	34
Étalement de la variation de valeur des unités admissibles	35

**RAPPORT DU TRÉSORIER
OU DU SECRÉTAIRE-TRÉSORIER**

Au ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire

Je soussigné(e), Chantal Pilon, atteste que le budget de

Pointe-Calumet pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010,
(nom de l'organisme)

a été adopté conformément à la loi qui régit l'organisme.

Le budget a été adopté le

2	0	0	9
---	---	---	---

1	2
---	---

0	9
---	---

.

Date 2009-12-11

Signature _____

Dernière modification avant dépôt : 2009/12/11 11:20:38

Dernière modification : 2009/12/11 11:20:38

Réservé au ministère

5 959 960	6 537 906	1,4147
-----------	-----------	--------

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉSULTATS DÉTAILLÉS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement		
Revenus						
Fonctionnement						
Taxes	1	5 067 397		40	5 067 397	
Paiements tenant lieu de taxes	2	81 503		41	81 503	
Quotes-parts	3			42		
Transferts	4	162 500		43	162 500	
Services rendus	5	176 960		44	176 960	
Imposition de droits	6	221 600		45	221 600	
Amendes et pénalités	7	165 000		46	165 000	
Intérêts	8	85 000		47	85 000	
Autres revenus	9			48		
	10	5 959 960		49	5 959 960	
Investissement						
Taxes	11			50		
Quotes-parts	12			51		
Transferts	13			52		
Autres revenus						
Contributions des promoteurs	14			53		
Autres	15			54		
Quote-part dans les résultats nets d'entreprises municipales	16			55		
	17			56		
	18	5 959 960		57	5 959 960	
Charges						
Administration générale	19	946 383	31	19 259	58	965 642
Sécurité publique	20	1 666 688	32	209 353	59	1 876 041
Transport	21	1 050 654	33	140 720	60	1 191 374
Hygiène du milieu	22	1 018 291	34	397 025	61	1 415 316
Santé et bien-être	23		35		62	
Aménagement, urbanisme et développement	24	201 845	36	3 089	63	204 934
Loisirs et culture	25	557 969	37	69 204	64	627 173
Réseau d'électricité	26		38		65	
Frais de financement	27	257 426			66	257 426
Amortissement des immobilisations	28	838 650	39	(838 650)		
	29	6 537 906			67	6 537 906
Excédent (déficit) de l'exercice	30	(577 946)			68	(577 946)

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Excédent (déficit) de l'exercice	1	(577 946)
Moins: revenus d'investissement	2	()
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice avant conciliation à des fins fiscales	3	(577 946)
CONCILIATION À DES FINS FISCALES		
<i>Ajouter (déduire)</i>		
Immobilisations		
Amortissement	4	838 650
Produit de cession	5	
(Gain) perte sur cession	6	
Réduction de valeur	7	
	8	838 650
Propriétés destinées à la revente		
Coût des propriétés vendues	9	
Réduction de valeur	10	
	11	
Prêts, placements à long terme à titre d'investissement et participations dans des entreprises municipales		
Remboursement ou produit de cession	12	
(Gain) perte sur remboursement ou sur cession	13	
Provision pour moins-value / Réduction de valeur	14	
	15	
Financement		
Financement à long terme des activités de fonctionnement	16	
Remboursement de la dette à long terme	17	(369 522)
	18	(369 522)
Affectations		
Activités d'investissement	19	()
Excédent (déficit) accumulé		
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	20	
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	21	108 818
Montant à pourvoir dans le futur	22	
Financement des investissements en cours	23	
	24	108 818
	25	577 946
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	26	

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) D'INVESTISSEMENT À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Revenus d'investissement

1

CONCILIATION À DES FINS FISCALES*Ajouter (déduire)***Immobilisations**

Acquisition

Administration générale

2 ()

Sécurité publique

3 ()

Transport

4 ()

Hygiène du milieu

5 ()

Santé et bien-être

6 ()

Aménagement, urbanisme et développement

7 ()

Loisirs et culture

8 ()

Réseau d'électricité

9 ()

10 ()

Propriétés destinées à la revente

Acquisition

11 ()

**Prêts, placements à long terme à titre d'investissement
et participations dans des entreprises municipales**

Émission ou acquisition

12 ()

Financement

Financement à long terme des activités d'investissement

13

Affectations

Activités de fonctionnement

14

Excédent accumulé

Excédent de fonctionnement non affecté

15

Excédent de fonctionnement affecté, réserves

financières et fonds réservés

16

17

18

Excédent (déficit) d'investissement de l'exercice à des fins fiscales

19

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
VARIATION DU MONTANT À POURVOIR DANS LE FUTUR
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

	Ajouter	Déduire
Modifications comptables du 1 ^{er} janvier 2000		
Salaires et avantages sociaux		7
Intérêts sur la dette à long terme		8
Avantages sociaux futurs		
Déficit initial net au 1 ^{er} janvier 2007		
Régimes capitalisés		9
Régimes non capitalisés		10
Avantages postérieurs au 1 ^{er} janvier 2007		
Régimes capitalisés	1	11
Régimes non capitalisés	2	12
Frais de fermeture et d'après-fermeture des sites d'enfouissement	3	13
Autres		
-	4	14
-	5	15
	6	16

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CHARGES PAR OBJETS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Rémunération	1	1 102 536
Charges sociales	2	213 694
Biens et services	3	1 894 572
Frais de financement		
Intérêts et autres frais sur la dette à long terme à la charge		
De l'organisme municipal	4	253 426
D'autres organismes municipaux	5	
Du gouvernement du Québec et ses entreprises	6	
D'autres tiers	7	
Autres frais de financement	8	4 000
Contributions à des organismes		
Organismes municipaux		
Quotes-parts	9	2 074 020
Autres	10	
Autres organismes	11	106 528
Amortissement des immobilisations	12	838 650
Autres	13	50 480
	14	6 537 906

AUTRES RENSEIGNEMENTS

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TAXES**SUR LA VALEUR FONCIÈRE**

Taxes générales

Taxe foncière générale	1	3 664 441
Taxes spéciales pour le service de la dette	2	
Taxes spéciales pour les activités de fonctionnement	3	
Taxes spéciales pour les activités d'investissement	4	

Taxes de secteur

Taxes spéciales pour le service de la dette	5	
Taxes spéciales pour les activités de fonctionnement	6	
Taxes spéciales pour les activités d'investissement	7	

Autres

	8	
	9	3 664 441

SUR UNE AUTRE BASE

Taxes, compensations et tarification

Services municipaux

Eau	10	335 602
Égout	11	50 544
Traitement des eaux usées	12	25 179
Matières résiduelles	13	553 965
Autres		
- Centres d'urgence 9-1-1	14	
- Transport en commun	15	242 236
-	16	

Service de la dette	17	161 080
Activités de fonctionnement	18	
Activités d'investissement	19	

	20	1 368 606
--	----	-----------

Taxes d'affaires

Sur l'ensemble de la valeur locative	21	34 350
Autres	22	

	23	34 350
--	----	--------

	24	1 402 956
--	----	-----------

	25	5 067 397
--	----	-----------

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

PAIEMENTS TENANT LIEU DE TAXES

GOVERNEMENT DU QUÉBEC ET SES ENTREPRISES

Immeubles et établissements d'entreprises du gouvernement		
Taxes sur la valeur foncière	1	
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	2	
Taxes d'affaires	3	
Compensations pour les terres publiques	4	1 051
	5	1 051
Immeubles des réseaux		
Santé et services sociaux	6	7 907
Cégeps et universités	7	
Écoles primaires et secondaires	8	72 545
	9	80 452
Autres immeubles		
Immeubles de certains gouvernements et d'organismes internationaux		
Taxes sur la valeur foncière	10	
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	11	
Taxes d'affaires	12	
Biens culturels classés	13	
	14	
	15	81 503

GOVERNEMENT DU CANADA ET SES ENTREPRISES

Taxes sur la valeur foncière	16	
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	17	
Taxes d'affaires	18	
	19	

ORGANISMES MUNICIPAUX

Taxes sur la valeur foncière	20	
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	21	
	22	

AUTRES

Taxes foncières des entreprises autoconsommatrices d'électricité	23	
Autres	24	
	25	
	26	81 503

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TRANSFERTS

TRANSFERTS DE DROIT

Regroupement municipal (PAFREM)	1	
Péréquation	2	
Réorganisation municipale	3	
Neutralité	4	
Diversification des revenus	5	
Compensation provenant de la taxe de vente du Québec	6	158 500
Programme d'aide financière aux MRC	7	
Autres	8	
	9	158 500

**TRANSFERTS RELATIFS À DES ENTENTES DE PARTAGE
DE FRAIS ET AUTRES TRANSFERTS**

Administration générale	10	
Sécurité publique		
Police	11	
Sécurité incendie	12	
Sécurité civile	13	
Autres	14	
Transport		
Réseau routier		
Voirie municipale	15	
Enlèvement de la neige	16	
Autres	17	
Transport collectif		
Transport en commun		
Transport régulier	18	
Transport adapté	19	
Transport scolaire	20	
Autres	21	
Transport aérien	22	
Transport par eau	23	
Autres	24	
Hygiène du milieu		
Eau et égout		
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	25	
Réseau de distribution de l'eau potable	26	
Traitement des eaux usées	27	
Réseaux d'égout	28	
Matières résiduelles	29	
Cours d'eau	30	
Protection de l'environnement	31	
Autres	32	

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TRANSFERTS (suite)

**TRANSFERTS RELATIFS À DES ENTENTES DE PARTAGE
DE FRAIS ET AUTRES TRANSFERTS (suite)**

Santé et bien-être		
Logement social	1	
Sécurité du revenu	2	
Autres	3	
Aménagement, urbanisme et développement		
Aménagement, urbanisme et zonage	4	
Rénovation urbaine	5	
Promotion et développement économique	6	
Autres	7	
Loisirs et culture		
Activités récréatives	8	4 000
Activités culturelles		
Bibliothèques	9	
Autres	10	
Réseau d'électricité	11	
	12	4 000
TOTAL DES TRANSFERTS	13	162 500

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SERVICES RENDUS**SERVICES RENDUS AUX ORGANISMES MUNICIPAUX**

Administration générale	
Application de la loi	1
Évaluation	2
Autres	3
	4
Sécurité publique	
Police	5
Sécurité incendie	6
Sécurité civile	7
Autres	8
	9
Transport	
Réseau routier	
Voirie municipale	10
Enlèvement de la neige	11
Autres	12
Transport collectif	13
Autres	14
	15
Hygiène du milieu	
Eau et égout	
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	16
Réseau de distribution de l'eau potable	17
Traitement des eaux usées	18
Réseaux d'égout	19
Matières résiduelles	
Déchets domestiques	20
Matières secondaires	21
Autres	22
Cours d'eau	23
Protection de l'environnement	24
Autres	25
	26
Santé et bien-être	
Logement social	27
Autres	28
	29
Aménagement, urbanisme et développement	
Aménagement, urbanisme et zonage	30
Rénovation urbaine	31
Promotion et développement économique	32
Autres	33
	34
Loisirs et culture	
Activités récréatives	35
Activités culturelles	
Bibliothèques	36
Autres	37
	38
Réseau d'électricité	39
	40

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SERVICES RENDUS (suite)**AUTRES SERVICES RENDUS**

Administration générale	1	15 000
Sécurité publique	2	10 000
Transport		
Réseau routier	3	
Transport collectif		
Transport en commun		
Transport régulier	4	
Transport adapté	5	
Transport scolaire	6	
Autres	7	
Autres	8	
Hygiène du milieu	9	67 000
Santé et bien-être	10	
Aménagement, urbanisme et développement	11	
Loisirs et culture	12	84 960
Réseau d'électricité	13	
	14	176 960
TOTAL DES SERVICES RENDUS	15	176 960

IMPOSITION DE DROITS

Licences et permis	16	21 600
Droits de mutation immobilière	17	200 000
Droits sur les carrières et sablières	18	
Autres	19	
	20	221 600

AMENDES ET PÉNALITÉS

	21	165 000
--	----	---------

INTÉRÊTS

	22	85 000
--	----	--------

AUTRES REVENUS

Gain (perte) sur cession d'immobilisations	23	
Produit de cession de propriétés destinées à la revente	24	
Gain (perte) sur cession de placements	25	
Contributions des promoteurs	26	
Contributions des automobilistes pour le transport en commun	27	
Contributions des organismes municipaux	28	
Autres	29	
	30	

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES CHARGES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement		
ADMINISTRATION GÉNÉRALE						
Conseil	1	109 195	37	73		109 195
Application de la loi	2	75 000	38	74		75 000
Gestion financière et administrative	3	176 514	39	75		176 514
Greffe	4	237 883	40	76		237 883
Évaluation	5	147 067	41	77		147 067
Gestion du personnel	6	16 000	42	78		16 000
Autres	7	184 724	43	19 259	79	203 983
	8	946 383	44	19 259	80	965 642
SÉCURITÉ PUBLIQUE						
Police	9	1 360 549	45		81	1 360 549
Sécurité incendie	10	200 980	46	80 489	82	281 469
Sécurité civile	11	68 290	47	128 864	83	197 154
Autres	12	36 869	48		84	36 869
	13	1 666 688	49	209 353	85	1 876 041
TRANSPORT						
Réseau routier						
Voirie municipale	14	492 746	50	139 188	86	631 934
Enlèvement de la neige	15	233 250	51		87	233 250
Éclairage des rues	16	53 000	52		88	53 000
Circulation et stationnement	17	15 000	53		89	15 000
Transport collectif						
Transport en commun	18	256 658	54	1 532	90	258 190
Transport aérien	19		55		91	
Transport par eau	20		56		92	
Autres	21		57		93	
	22	1 050 654	58	140 720	94	1 191 374
HYGIÈNE DU MILIEU						
Eau et égout						
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	23	8 000	59		95	8 000
Réseau de distribution de l'eau potable	24	326 063	60	257 325	96	583 388
Traitement des eaux usées	25	8 136	61		97	8 136
Réseaux d'égout	26	67 587	62	139 047	98	206 634
Matières résiduelles						
Déchets domestiques						
Cueillette et transport	27	214 145	63		99	214 145
Élimination	28	145 100	64		100	145 100
Matières secondaires						
Cueillette et transport	29	78 750	65		101	78 750
Traitement	30	5 000	66		102	5 000
Élimination des matériaux secs	31	165 510	67	653	103	166 163
Plan de gestion	32		68		104	
Cours d'eau	33		69		105	
Protection de l'environnement	34		70		106	
Autres	35		71		107	
	36	1 018 291	72	397 025	108	1 415 316

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES CHARGES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement		
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE						
Logement social	1		35		64	
Sécurité du revenu	2		36		65	
Autres	3		37		66	
	4		38		67	
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT						
Aménagement, urbanisme et zonage	5	171 148	39	3 089	68	174 237
Rénovation urbaine						
Biens patrimoniaux	6		40		69	
Autres biens	7		41		70	
Promotion et développement économique						
Industries et commerces	8	7 396	42		71	7 396
Tourisme	9		43		72	
Autres	10		44		73	
Autres	11	23 301	45		74	23 301
	12	201 845	46	3 089	75	204 934
LOISIRS ET CULTURE						
Activités récréatives						
Centres communautaires	13	200 172	47		76	200 172
Patinoires intérieures et extérieures	14	32 050	48		77	32 050
Piscines, plages et ports de plaisance	15	38 899	49		78	38 899
Parcs et terrains de jeux	16	164 016	50	68 333	79	232 349
Parcs régionaux	17		51		80	
Expositions et foires	18		52		81	
Autres	19	32 900	53		82	32 900
	20	468 037	54	68 333	83	536 370
Activités culturelles						
Centres communautaires	21	23 000	55		84	23 000
Bibliothèques	22	66 932	56	383	85	67 315
Patrimoine						
Musées et centres d'exposition	23		57		86	
Autres ressources du patrimoine	24		58		87	
Autres	25		59	488	88	488
	26	89 932	60	871	89	90 803
	27	557 969	61	69 204	90	627 173
RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ						
	28		62		91	
FRAIS DE FINANCEMENT						
Dette à long terme						
Intérêts	29	253 426			92	253 426
Autres frais	30				93	
Autres frais de financement						
Avantages sociaux futurs	31				94	
Autres	32	4 000			95	4 000
	33	257 426			96	257 426
AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS						
	34	838 650	63 (838 650)		

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE LA CHARGE DE QUOTES-PARTS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Administration générale

Application de la loi	1	75 000
Évaluation	2	147 067
Autres	3	

Sécurité publique

Police	4	1 360 549
Sécurité incendie	5	
Sécurité civile	6	
Autres	7	

Transport

Réseau routier	8	
Transport collectif	9	222 154
Autres	10	

Hygiène du milieu

Eau et égout	11	233 553
Matières résiduelles	12	5 000
Cours d'eau	13	
Protection de l'environnement	14	
Autres	15	

Santé et bien-être

Logement social	16	
Autres	17	

Aménagement, urbanisme et développement

Aménagement, urbanisme et zonage	18	
Rénovation urbaine	19	
Promotion et développement économique	20	7 396
Autres	21	23 301

Loisirs et culture

Activités récréatives	22	
Activités culturelles	23	

Réseau d'électricité

	24	
	25	2 074 020

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS PAR CATÉGORIES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

IMMOBILISATIONS

Infrastructures	
Conduites d'eau potable	1
Usines de traitement de l'eau potable	2
Usines et bassins d'épuration	3
Conduites d'égout	4
Sites d'enfouissement et incinérateurs	5
Chemins, rues, routes et trottoirs	6
Ponts, tunnels et viaducs	7
Système d'éclairage des rues	8
Aires de stationnement	9
Parcs et terrains de jeux	10
Autres infrastructures	11
Réseau d'électricité	12
Bâtiments	
Édifices administratifs	13
Édifices communautaires et récréatifs	14
Améliorations locatives	15
Véhicules	
Véhicules de transport en commun	16
Autres	17
Ameublement et équipement de bureau	18
Machinerie, outillage et équipement divers	19
Terrains	20
Autres	21
	22

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS DE LA FONCTION SÉCURITÉ PUBLIQUE
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Police	23
Sécurité incendie	24
Autres	25
	26

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CALCUL DE CERTAINS REVENUS DE TAXES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	<u>Assiette d'application imposable</u>	<u>Taux adopté/prévu</u>	<u>Revenus bruts</u>	<u>Crédits/ Dégrèvements</u>	<u>Dotation à la provision</u>	<u>Autres ajustements</u>	<u>Revenus nets</u>
Taxes sur la valeur foncière							
Taxes générales							
Taxe foncière générale (taux unique)	1 355 761 900	X 2 1,0300 /100\$	3 3 664 441				
Taxe foncière générale (taux variés)							
Résiduelle (résidentielle et autres)	4	X 5	6				
Immeubles de 6 logements ou plus	7	X 8	9				
Immeubles non résidentiels	10	X 11	12				
Immeubles industriels	13	X 14	15				
Terrains vagues desservis							
Immeubles non résidentiels	16	X 17	18				
Autres	19	X 20	21				
Immeubles agricoles	22	X 23	24				
Total			25 3 664 441	26 ()	27 ()	28	29 3 664 441
Taxes spéciales							
Service de la dette (taux unique)	30	X 31	32				
Service de la dette (taux variés)							
Résiduelle (résidentielle et autres)	33	X 34	35				
Immeubles de 6 logements ou plus	36	X 37	38				
Immeubles non résidentiels	39	X 40	41				
Immeubles industriels	42	X 43	44				
Terrains vagues desservis							
Immeubles non résidentiels	45	X 46	47				
Autres	48	X 49	50				
Immeubles agricoles	51	X 52	53				
Total			54	55 ()	56 ()	57	58

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CALCUL DE CERTAINS REVENUS DE TAXES (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	<u>Assiette d'application imposable</u>	<u>Taux adopté/prévu</u>	<u>Revenus bruts</u>	<u>Crédits/ Dégrevements</u>	<u>Dotation à la provision</u>	<u>Autres ajustements</u>	<u>Revenus nets</u>					
Taxes sur la valeur foncière												
Taxes générales												
Taxes spéciales												
Activités de fonctionnement (taux unique)	1	X 2	/100\$ 3									
Activités de fonctionnement (taux variés)												
Résiduelle (résidentielle et autres)	4	X 5	/100\$ 6									
Immeubles de 6 logements ou plus	7	X 8	/100\$ 9									
Immeubles non résidentiels	10	X 11	/100\$ 12									
Immeubles industriels	13	X 14	/100\$ 15									
Terrains vagues desservis												
Immeubles non résidentiels	16	X 17	/100\$ 18									
Autres	19	X 20	/100\$ 21									
Immeubles agricoles	22	X 23	/100\$ 24									
Total								25	26 (.....	27 (.....	28	29
Taxes spéciales												
Activités d'investissement (taux unique)	30	X 31	/100\$ 32									
Activités d'investissement (taux variés)												
Résiduelle (résidentielle et autres)	33	X 34	/100\$ 35									
Immeubles de 6 logements ou plus	36	X 37	/100\$ 38									
Immeubles non résidentiels	39	X 40	/100\$ 41									
Immeubles industriels	42	X 43	/100\$ 44									
Terrains vagues desservis												
Immeubles non résidentiels	45	X 46	/100\$ 47									
Autres	48	X 49	/100\$ 50									
Immeubles agricoles	51	X 52	/100\$ 53									
Total								54	55 (.....	56 (.....	57	58
Valeur locative imposable												
Taxe d'affaires sur la valeur locative	59 <u>1 145 000</u>	X 60 <u>3,0000</u> %	61 <u>34 350</u>	62 (.....	63 (.....	64	65 <u>34 350</u>					

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX DES TAXES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Compensations et tarification pour services municipaux résidentiels
(montant fixe)

Par unité de logement

Eau	1	1 2 0 , 0 0 \$
Égout	2	1 5 6 , 0 0 \$
Eau et égout	3	, \$
Traitement des eaux usées	4	7 7 , 0 0 \$
Matières résiduelles	5	2 0 5 , 0 0 \$

Autres taxes et compensations, et autres modes de tarification

Description	Taux	Code ¹	Préciser
Transport en commun	92,0000	4	
Taxe d'eau - commerces	136,0000	4	
Taxe d'eau - piscine	25,0000	4	
Taxe d'ordure - commerce	240,0000	4	
Aqueduc - 52e avenue	17,1300	3	
Pavage - Loiseau	7,6729	3	
Pavage - Aimé & 55e avenue	10,5326	3	
Collecteur pluvial - 60e avenue	0,0335	2	
Pavage - Simonne & 38e rue	0,4511	2	
Pavage - éclairage - 52 & 53e avenues	0,2576	2	
Pavage - éclairage - 52 & 53e avenues	7,0138	3	
Pavage - croissant Beaudin	9,0487	2	
Pavage - 64e avenue	8,7150	3	

1. Code : 1 - du 100 \$ d'évaluation
2 - du mètre carré
3 - du mètre linéaire
4 - tarif fixe (compensation)

5 - du 1 000 litres
6 - % de la valeur locative
7 - autres (préciser)

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

CONCILIATION DES REVENUS DE TAXES

Revenus de taxes avant ajouts et déductions	1	<u>5 067 397</u>
Ajouter		
Majoration en vertu de l'article 253.51 de la Loi sur la fiscalité municipale (L.R.Q., c. F-2.1) ci-après citée LFM	2	<u> </u>
Déduire		
Crédits en vertu de l'article 85.2 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., c. A-19.1) ou d'une disposition équivalente de la charte de la municipalité, de l'article 94.5 de la Loi sur la Société d'habitation du Québec (L.R.Q., c. S-8), et des articles 92 et 92.1 de la Loi sur les compétences municipales (L.R.Q., c. C-47.1)	3
Dégrèvement en vertu de l'article 244.59 LFM	4
Dégrèvement en vertu de l'article 253.36 LFM	5
Crédit de taxe d'affaires en vertu de l'article 237 LFM	6
Autres crédits de taxes, sauf l'escompte pour paiement avant l'échéance	7
Dotations de l'exercice à la provision pour contestations d'évaluations foncière et locative		
Montant relatif aux taxes foncières	8
Montant relatif à la taxe d'affaires sur la valeur locative	9
	10	<u> </u>
Revenus de taxes	11	<u>5 067 397</u>

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

REVENUS ADMISSIBLES

Revenus de taxes		1	5 067 397
Ajouter			
Dotation de l'exercice à la provision pour contestations d'évaluation foncière		2	
Crédits en vertu de l'article 92.1 de la Loi sur les compétences municipales		3	
Total partiel		4	5 067 397
Déduire			
Taxes exclues en vertu de la réglementation (articles 261.5.3 à 261.5.8 LFM)			
Taxes d'affaires	5		34 350
Taxes foncières imposées en vertu du 1 ^{er} alinéa de l'article 208 LFM	6		
Différence que l'on obtient en soustrayant du total des taxes sur les immeubles non résidentiels et industriels, le montant des revenus en application du taux de base	7		
Taxes aux fins du financement des centres d'urgence 9-1-1	8		
Autres taxes non reconnues en vertu de la réglementation	9	10	34 350
Revenus admissibles aux fins du calcul du taux global de taxation prévisionnel		11	5 033 047

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

CALCUL DU TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL

Revenus admissibles aux fins du calcul du taux global de taxation
prévisionnel

1 5 033 047

Évaluation des immeubles imposables ayant servi à établir les
revenus de la taxe foncière générale

2 355 761 900

Taux global de taxation prévisionnel de 2010

(ligne 1 ÷ ligne 2) x 100 \$

3

		1
--	--	---

 ,

4	1	4	7
---	---	---	---

 /100 \$

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉPARTITION DES REVENUS DE TAXES PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

		Immeubles non résidentiels		Immeubles industriels		Terrains vagues desservis Immeubles non résidentiels		Autres		6 logements ou plus		Immeubles agricoles
Taxes sur la valeur foncière												
Générales	1	185 120	9	17	25	31	46 762	37				
De secteur	2		10	18	26	32		38				
Autres	3		11	19	27	33		39				
Taxes sur une autre base												
Taxes, compensations et tarification												
Service de la dette	4	66 143	12	20	28	34	1 519	40				
Autres	5	10 792	13	21	29	35	26 975	41				
Taxes d'affaires												
Sur la valeur locative	6	34 350	14	22								
Autres	7		15	23								
	8	296 405	16	24	30	36	75 256	42				

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉPARTITION DES REVENUS DE TAXES PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

	Résiduelle			Total		
	Résidentielles	Agriculture Résidences	Autres			
Taxes sur la valeur foncière						
Générales	1	3 432 559	7	13	19	3 664 441
De secteur	2		8	14	20	
Autres	3		9	15	21	
Taxes sur une autre base						
Taxes, compensations et tarification						
Service de la dette	4	93 418	10	16	22	161 080
Autres	5	1 169 759	11	17	23	1 207 526
Taxes d'affaires						
Sur la valeur locative					24	34 350
Autres					25	
	6	4 695 736	12	18	26	5 067 397

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DU COÛT DES SERVICES MUNICIPAUX
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Charges avant amortissement	+	Amortissement des immo- bilisations	=	Charges	-	Services rendus	=	Coût des services municipaux		Frais de financement
Administration générale												
Application de la loi	1	75 000	27		53	75 000	79		105	75 000	131	
Évaluation	2	147 067	28		54	147 067	80		106	147 067	132	
Autres	3	724 316	29	19 259	55	743 575	81	15 000	107	728 575	133	4 000
	4	946 383	30	19 259	56	965 642	82	15 000	108	950 642	134	4 000
Sécurité publique												
Police	5	1 360 549	31		57	1 360 549	83		109	1 360 549	135	
Sécurité incendie	6	200 980	32	80 489	58	281 469	84	10 000	110	271 469	136	76 709
Sécurité civile	7	68 290	33	128 864	59	197 154	85		111	197 154	137	27 762
Autres	8	36 869	34		60	36 869	86		112	36 869	138	
	9	1 666 688	35	209 353	61	1 876 041	87	10 000	113	1 866 041	139	104 471
Transport												
Réseau routier												
Voirie municipale	10	492 746	36	139 188	62	631 934	88		114	631 934	140	69 769
Enlèvement de la neige	11	233 250	37		63	233 250	89		115	233 250	141	
Autres	12	68 000	38		64	68 000	90		116	68 000	142	
Transport collectif	13	256 658	39	1 532	65	258 190	91		117	258 190	143	
Autres	14		40		66		92		118		144	
	15	1 050 654	41	140 720	67	1 191 374	93		119	1 191 374	145	69 769
Hygiène du milieu												
Eau et égout												
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	16	8 000	42		68	8 000	94		120	8 000	146	
Réseau de distribution de l'eau potable	17	326 063	43	257 325	69	583 388	95		121	583 388	147	69 547
Traitement des eaux usées	18	8 136	44		70	8 136	96		122	8 136	148	
Réseaux d'égout	19	67 587	45	139 047	71	206 634	97		123	206 634	149	
Matières résiduelles												
Déchets domestiques	20	359 245	46		72	359 245	98		124	359 245	150	
Matières secondaires	21	83 750	47		73	83 750	99	67 000	125	16 750	151	
Autres	22	165 510	48	653	74	166 163	100		126	166 163	152	
Cours d'eau	23		49		75		101		127		153	
Protection de l'environnement	24		50		76		102		128		154	
Autres	25		51		77		103		129		155	
	26	1 018 291	52	397 025	78	1 415 316	104	67 000	130	1 348 316	156	69 547

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DU COÛT DES SERVICES MUNICIPAUX (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

	Charges avant amortissement	+	Amortissement des immo- bilisations	=	Charges	-	Services rendus	=	Coût des services municipaux	Frais de financement	
Santé et bien-être											
Logement social	1	16		31		46		61		76	
Sécurité du revenu	2	17		32		47		62		77	
Autres	3	18		33		48		63		78	
	4	19		34		49		64		79	
Aménagement, urbanisme et développement											
Aménagement, urbanisme et zonage	5	171 148	20	3 089	35	174 237	50	65	174 237	80	
Rénovation urbaine	6		21		36		51	66		81	
Promotion et développement économique	7	7 396	22		37	7 396	52	67	7 396	82	
Autres	8	23 301	23		38	23 301	53	68	23 301	83	
	9	201 845	24	3 089	39	204 934	54	69	204 934	84	
Loisirs et culture											
Activités récréatives	10	468 037	25	68 333	40	536 370	55	84 960	451 410	85	9 639
Activités culturelles											
Bibliothèques	11	66 932	26	383	41	67 315	56	71	67 315	86	
Autres	12	23 000	27	488	42	23 488	57	72	23 488	87	
	13	557 969	28	69 204	43	627 173	58	84 960	542 213	88	9 639
Réseau d'électricité	14		29		44		59	74		89	
	15	5 441 830	30	838 650	45	6 280 480	60	176 960	6 103 520	90	257 426

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE LA RÉMUNÉRATION
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	Effectifs personnes/ année ¹	Semaine normale (heures)	Rémunération	Charges sociales			Total							
				Cotisations sociales obligatoires	Avantages sociaux	Total								
Cadres et contremaîtres	1	5,00	11	33,70	18	333 857	28	34 235	38	38 920	48	73 155	58	407 012
Professionnels	2		12		19		29		39		49		59	
Cols blancs	3	4,00	13	33,50	20	161 950	30	22 138	40	16 550	50	38 688	60	200 638
Cols bleus	4	7,00	14	26,70	21	424 974	31	52 822	41	33 480	51	86 302	61	511 276
Policiers	5		15		22		32		42		52		62	
Pompiers	6	21,00	16	3,00	23	81 040	33	9 749	43		53	9 749	63	90 789
Conducteurs et opérateurs (transport en commun)	7		17		24		34		44		54		64	
Élus	8	37,00			25	1 001 821	35	118 944	45	88 950	55	207 894	65	1 209 715
	9	7,00			26	100 715	36	5 800	46		56	5 800	66	106 515
	10	44,00			27	1 102 536	37	124 744	47	88 950	57	213 694	67	1 316 230

1. En vertu de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (L.R.Q., c. A-2.1) le salaire d'un employé, à l'exception de celui d'un cadre, est un renseignement confidentiel. Afin de respecter la loi, lorsqu'une catégorie d'emploi compte un effectif ou moins, ces renseignements confidentiels ne doivent pas apparaître sur le document déposé au conseil. Ainsi, certaines informations relatives à la rémunération et aux charges sociales sont remplacées par des astérisques à l'impression du document.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE L'ACTIVITÉ EAU ET ÉGOUT
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	Revenus de transfert			
	Gouvernement du Québec		Gouvernement du Canada	Total
	Fonctionnement	Investissement		
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	68	72	76	80
Réseau de distribution de l'eau potable	69	73	77	81
Traitement des eaux usées	70	74	78	82
Réseaux d'égout	71	75	79	83

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT DU RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Revenus	
Ventes d'électricité	
Domestique et agricole	1
Générale et institutionnelle	2
Industrielle	3
Autres	4
Autres revenus	5
	6
Charges	
Achat d'énergie	7
Taxe sur le revenu brut	8
Frais d'exploitation	9
Autres frais	10
Frais de financement	11
Amortissement des immobilisations	12
	13
Partie imputée à la municipalité pour consommation d'électricité	14 ()
	15
Excédent (déficit) de fonctionnement avant conciliation à des fins fiscales	16
CONCILIATION À DES FINS FISCALES	
<i>Ajouter (déduire)</i>	
Immobilisations	
Amortissement	17
Produit de cession	18
Gain (perte) sur cession	19
Réduction de valeur	20
	21
Financement	
Financement à long terme des activités de fonctionnement	22
Remboursement de la dette à long terme	23 ()
	24
Affectations	
Activités d'investissement	25 ()
Excédent (déficit) accumulé	
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	26
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	27
Montant à pourvoir dans le futur	28
Financement des investissements en cours	29
	30
	31
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	32

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ÉVALUATION
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SOMMAIRE DU RÔLE DE LA VALEUR LOCATIVE POUR 2010

	<u>Nombre d'unités d'évaluation</u>	<u>Valeur au rôle¹</u>
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où s'exerce une activité mentionnée à l'article 232 LFM		
Établissements d'entreprises imposables	1 45	2 1 145 000
Établissements d'entreprises non imposables en vertu de l'article 236 LFM		
Visés au premier alinéa de l'article 255 LFM	3	4
Organismes internationaux visés à l'article 210 LFM	5	6
Autres	7	8
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où ne s'exerce aucune activité mentionnée à l'article 232 LFM (locaux vacants)	9 _____	10 _____
Total des valeurs inscrites au rôle de la valeur locative de 2010	11 <u>45</u>	12 <u>1 145 000</u>
Facteur comparatif du rôle de la valeur locative établi pour l'exercice financier 2010 ²		13 _____ 1,00
<hr/>		
Richesse foncière - Évaluation équivalente découlant de la capitalisation des revenus provenant de l'application de l'article 222 (utilisée au calcul de la richesse foncière uniformisée de l'année suivante)		14 _____

1. Rôle de la valeur locative aux fins d'imposition de la taxe d'affaires et des paiements tenant lieu de cette taxe pour l'année visée. On doit inscrire la valeur au rôle lors de son dépôt, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt. Il s'agit de la valeur établie sans tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

2. Facteur comparatif mentionné à l'article 264 LFM, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
QUESTIONNAIRE
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

1. La municipalité applique-t-elle, pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010, les mesures fiscales suivantes?	OUI	NON	S.O.
a) Régime d'impôt foncier à taux variés en vertu de l'article 244.29 LFM			
- Pour la taxe foncière générale	1 <input type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>	
- Pour une ou des taxes spéciales en vertu des articles 979.1 et 979.2 du CMQ ou des articles 487.1 et 487.2 de la LCV	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input checked="" type="checkbox"/>
b) Étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM			
- Pour le rôle d'évaluation foncière	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input checked="" type="checkbox"/>
- Pour le rôle de la valeur locative	9 <input type="checkbox"/>	10 <input type="checkbox"/>	11 <input checked="" type="checkbox"/>
2. La municipalité applique-t-elle, pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010, la mesure de diversification transitoire des taux de certaines taxes foncières (art. 253.54 à 253.62 LFM)?	12 <input type="checkbox"/>	13 <input checked="" type="checkbox"/>	
3. La municipalité recevra-t-elle du MAPAQ des remboursements de taxes de 2010 pour des exploitations agricoles enregistrées?	14 <input type="checkbox"/>	15 <input checked="" type="checkbox"/>	
Si oui, indiquer le montant.	16 _____	\$	
4. L'organisme municipal offre-t-il aux employés actifs ou retraités ou aux élus des avantages sociaux futurs?	17 <input checked="" type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>	
Si oui, indiquer le nombre.	Nombre de régimes	Nombre d'employés actifs ou d'élus participants	
Régimes de retraite à prestations déterminées	19 <input type="text" value="1"/>	20 <input type="text" value="16"/>	
Autres avantages sociaux futurs à prestations déterminées	21 <input type="text"/>	22 <input type="text"/>	
Régimes de retraite à cotisations déterminées	23 <input type="text"/>	24 <input type="text"/>	
Régimes enregistrés d'épargne-retraite (REER)	25 <input type="text"/>	26 <input type="text"/>	
Régime de retraite des élus municipaux (RREM)	27 <input type="text"/>	28 <input type="text"/>	
Autres	29 <input type="text"/>	30 <input type="text"/>	

TRANSMISSION ÉLECTRONIQUE DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

Je soussigné(e), _____, atteste que le budget de

Pointe-Calumet pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010,
(Nom de l'organisme)

a été transmis électroniquement au ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation

du territoire le _____ .
(année-mois-jour)

Cette transmission a été effectuée conformément à la procédure établie par le Ministère.

Le total des revenus qui apparaît à la page S4 ligne 57 est de 5 959 960 \$,

et le total des charges qui apparaît à la page S4 ligne 67 est de 6 537 906 \$.

Signature _____ Titre _____

Date _____

Téléphone _____ Télécopieur _____
(Ind. rég.) (Numéro) (Poste) (Ind. rég.) (Numéro)

Dernière modification avant dépôt : 2009/12/11 11:20:38

Dernière modification : 2009/12/11 11:20:38

Réservé au ministère

5 959 960	6 537 906	1,4147
-----------	-----------	--------

Prévisions budgétaires 2010 Municipalités locales

Transmission électronique du document

- Rendez-vous, à partir de la table des matières, à la page S36 « Transmission électronique des prévisions budgétaires »;
- Assurez-vous que votre document est finalisé et valide; faites les corrections au besoin;
- Appuyez sur le bouton « déposer »;
- Suivez les étapes à l'écran;
- Transmettez au ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire les versions « papier » dûment remplies et signées des documents suivants :

1. Rapport du trésorier ou du secrétaire-trésorier (page S3).
2. Transmission électronique des prévisions budgétaires (page S36);

L'envoi de ces documents doit être fait au :

Service de l'information financière et de la vérification
Ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire
10, Pierre-Olivier-Chauveau, 1er étage
Québec (Québec) G1R 4J3

Vous n'avez pas à transmettre le formulaire des prévisions budgétaires version « papier ». Le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire considère comme officiel le document transmis électroniquement lorsque les deux documents « papier », spécifiés ci-dessus, sont reçus.

Attention

Avant d'envoyer les deux documents « papier », veuillez vous assurer de la concordance des trois chiffres preuves et de la date et de l'heure de la dernière modification apparaissant au bas des deux pages, avec ceux du document financier électronique que vous allez transmettre. La validation de ces informations procure au Ministère l'assurance que la version électronique qu'il détient correspond à celle qui a fait l'objet de l'attestation. Veuillez vous référer à l'exemple ci-dessous pour en connaître la signification.

Exemple :

7 200 000^A 6 800 000^B 1,4444^C

A : Total des revenus, page S4 ligne 57

B : Total des charges, page S4 ligne 67

C : Taux global de taxation prévisionnel de 2010, page S27 ligne 3

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010

ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE

Articles 253.27 à 253.35 de la Loi sur la fiscalité municipale
(L.R.Q., c. F-2.1), ci-après citée LFM

*Affaires municipales,
Régions et Occupation
du territoire*

Québec 

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010
ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR
DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE
L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE
(articles 253.27 à 253.35 LFM)**

SOMMAIRE DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE POUR 2010

	Valeur au rôle¹	Valeur ajustée²
Immeubles imposables	1	16
Immeubles non imposables		
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 LFM		
Gouvernement du Canada et ses entreprises	2	17
Gouvernement du Québec		
Immeubles visés par le 1 ^{er} alinéa de l'article 255 LFM	3	18
Autres immeubles ³	4	19
Réseau de la santé et des services sociaux	5	20
Cégeps et universités	6	21
Écoles primaires	7	22
Autres immeubles scolaires	8	23
Autres immeubles	9	24
Immeubles autrement exemptés		
Biens culturels classés (partie non imposable) ⁴	10	25
Immeubles visés au 1 ^{er} alinéa de l'article 208 LFM	11	26
Immeubles visés au 2 ^e alinéa de l'article 210 LFM	12	27
Autres immeubles	13	28
Total de l'évaluation des immeubles non imposables	14	29
Total de l'évaluation foncière au rôle pour 2010	15	
Total de l'évaluation foncière ajustée pour 2010		30
Facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière établi pour l'exercice financier 2010⁵		31

1. Rôle d'évaluation à son dépôt entre le 15 août et le 15 septembre 2009, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

2. Valeur au rôle ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

3. Immeubles mentionnés à l'article 1 du Règlement sur les compensations tenant lieu de taxes.

4. Loi sur les biens culturels, L.R.Q., c. B-4, article 33.

5. Facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière mentionné à l'article 264 LFM pour l'exercice visé, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010
ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR
DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE
L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE
(articles 253.27 à 253.35 LFM)**

ÉVALUATION FONCIÈRE DES TERRAINS VAGUES POUR 2010

	Valeur au rôle ¹		Valeur ajustée ²
Terrains vagues imposables			
Terrains vagues desservis	1	8	
Terrains vagues non desservis	2	9	
Terrains vagues non imposables			
Gouvernement du Canada et ses entreprises			
Terrains vagues desservis	3	10	
Terrains vagues non desservis	4	11	
Gouvernement du Québec			
Terrains vagues desservis	5	12	
Terrains vagues non desservis	6	13	
Total de l'évaluation foncière des terrains vagues pour 2010	7	14	

SOMMAIRE DU RÔLE DE LA VALEUR LOCATIVE POUR 2010 ³

	Valeur au rôle ⁴		Valeur ajustée ⁵
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où s'exerce une activité mentionnée à l'article 232 LFM			
Établissements d'entreprises imposables	15	21	
Établissements d'entreprises non imposables en vertu de l'article 236 LFM			
Visés par le 1 ^{er} alinéa de l'article 255 LFM	16	22	
Organismes internationaux visés à l'article 210 LFM	17	23	
Autres	18	24	
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où ne s'exerce aucune activité mentionnée à l'article 232 LFM	19	25	
Total des valeurs inscrites au rôle de la valeur locative de 2010	20	26	
Facteur comparatif du rôle de la valeur locative établi pour l'exercice financier 2010 ⁶		27	

1. Rôle d'évaluation à son dépôt entre le 15 août et le 15 septembre 2009, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

2. Valeur au rôle ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

3. Valeur locative aux fins d'imposition de la taxe d'affaires de 2010 et des paiements tenant lieu de cette taxe.

4. Valeur au rôle de la valeur locative lors de son dépôt, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

5. Valeur au rôle de la valeur locative ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

6. Facteur comparatif du rôle de la valeur locative mentionné à l'article 264 LFM pour l'exercice visé, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.